

LYNGE OVERDREVS VANDVÆRK a.m.b.a

Ordinær generalforsamling mandag 11. april 2016
KI 19.30 på Ravnsholtskolen, Kantinen

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om det forløbne år forelægges til godkendelse
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Behandling af indkomne forslag
5. Budget for det kommende år fremlægges
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
Følgende er på valg:
Anette Stæhr Modtager genvalg
Dan Ingerslev Modtager genvalg
Valg af suppleant
7. Valg af revisor
8. Eventuelt.

ad 1.

Erik Dreyer-Andersen blev valgt som dirigent. Han oplyste, at generalforsamlingen var lovlig i henhold til selskabets vedtægter, da indkaldelse til generalforsamlingen var annonceret den 15. marts 2016 i Allerød Nyt. Dirigenten gav herefter ordet til formanden Kjeld Bording Johansen.

ad 2.

Formandens beretning 2015.

Sidste år omtalte jeg vores arbejde med en ringforbindelse med Lillerød AndelsVandværk, som skal være med til at forbedre forsyningssikkerheden i vores forsyningsområde. Der er nu indgået en aftale med LAV om dette, og i løbet af foråret vil der blive etableret en ringforbindelse mellem de to vandværker. Denne ville have været en stor hjælp, da der udbrød brand på Ravnsholtskolen - vi havde vand nok, men når brandvæsenet åbner to/ tre brandhaner på en gang, er det svært at følge med et så stort trykfald, derfor var Christian Bagger, Søren Hvilshøj og jeg på værket for at overvåge, at der var vand nok. Der var en kort periode, hvor der ikke var noget vand. Vi har efterfølgende talt med brandinspektøren om, at hvis en lignende situation skulle opstå, så skal vandforsyningen straks underrettes både for at optimere vandudpumpningen og for at undgå, at vores forbrugere mangler vand.

Vandforsyningen er i årets løb udvidet med et antal nye forbrugere. Der er kommet 23 nye huse på Gartnervænget, 5 grunde på Lerbakken, den ny daginstitution ved Ravnsholtskolen bliver snart taget i brug og på Enhøjsvej kommer der en rækkehusbebyggelse på 8 huse. Ved Enhøjsvejs udstykning har vi gjort indsigelse mod at tagvandet ledes til faskine, da der er mulighed for at grunden er forurennet, det samme gælder Lerbakken, vi har begge steder foreslået at tagvand ledes til kloak. Dette er vigtigt for os forbrugere da udstykningerne ligger i vores indvindingsområde.

Jeg har før omtalt støjvolden ud til Nymøllevej som Naturstyrelsen har erklæret ulovligt opført. Ejeren har anket afgørelsen. Vi har hele tiden villet have vores vandledning tinglyst på ejerens grund, så vi i fremtiden kan komme til ledningen, men ejeren har ikke ønsket dette. Men i december henvendte han sig for at få en tinglysning, hvis vi betalte. Det sagde vi ja til, så det bør gå i orden snarest.

Vi har i det forløbne år fortsat vedligeholdelsen af ledningsnettet. Vi har udskiftet ledningen på Farremosen, da den var af meget gammel dato og der er også udskiftet nogle anboringsbøjler. Så vores ledningsnet er tæt.

Vores spild er fortsat på under 1 %. Hvilket man har bemærket ude i den store verden. Søren har lige været på besøg i Det Hvide Hus for at fortælle om hvad vi har gjort for at have et så lavt spild igennem 10 år. Derovre mangler man vand, årsagen skal bl.a. findes i utætte ledninger og i alt for stort forbrug.

Bestyrelsen vurderer løbende sikkerheden omkring værket og har derfor i år udskiftet alle låse på vandværket til en ny og mere sikker type. Der er også bestilt nye vinduer, da disse i høj grad var udskiftningsmodne.

Vandværkets og ledningsnettets gode vedligeholdelsestilstand tilskriver jeg samarbejdet med vores faste vvs firma Tage Bagger, der har vedligeholdt og repareret det de sidste 30 år.

I bestyrelsen prioriterer vi vandkvaliteten meget højt. Vi følger nøje vandets kvalitet, gennem Dons vandanalyse, som foretager løbende analyser og ved evt. udsving i resultatet følger op på det. Antallet af analyser er efter aftale med kommunen der får resultaterne tilsendt.

Vandanalyserapporterne ligger på vores hjemmeside. Det er også her på hjemmesiden vi, så snart det er muligt, informerer hvis der er uregelmæssigheder i vandforsyningen og giver vores bedste bud på evt. varighed af et opstået problem. Vi opfordrer derfor forbrugerne til at tjekke hjemmesiden for evt. nyt på forsiden inden de ringer til os. Vores regnskab og det godkendte takstblad er også at finde på hjemmesiden.

Spørgsmål: Er der elektronisk overvågning af vandværket?

Svar: Nogle dele på vandværket afgiver i dag elektroniske alarmer i form af SMS beskeder, men bestyrelsen vurderer at yderligere overvågning ikke er nødvendig i øjeblikket.

Spørgsmål: Overvejer Allerød Kommune at benytte Roundup lige som andre kommuner?

Svar: Formanden har løbende dialog med Allerød Kommune og er ikke bekendt med det. Vandværket vil dog fraråde vandværkets naboer at benytte Roundup på deres grunde.

Formandens beretning blev godkendt af forsamlingen.

ad 3.

Vandværkets kasserer, Anette Stæhr, gennemgik det reviderede regnskab:

Årets resultat er blevet bedre end godkendte driftsbudget for 2015, men det skyldes primært tilslutningsafgift fra de mange nye forbrugere.

Spørgsmål: Hvad sker der med miljøafgifterne?

Svar: Vandværket opkræver de af staten fastsatte miljøafgifter via kubikmeterprisen på vandet. Disse penge indbetaler vandværket efterfølgende til staten.

Regnskabet blev godkendt

ad 4.

Der var ikke indkommet nogen forslag.

ad 5.

Kassereren fremlagde budgettet og takstbladet for 2016. Vandværkets takster er de samme som i 2015, men da drikkevandsbidraget er sænket fra 67 til 39 øre, vil den samlede kubikmeterpris være lavere i 2016. Det nye takstblad er godkendt af Allerød Kommune.

Spørgsmål: Hvad dækker posten "Afsat til ikke specificeret arbejde" i budgettet?

Svar: Det dækker over udgifter, som ikke er kendt på indeværende tidspunkt – det kan fx være ekstraordinære udskiftninger af ledninger eller vandmålere.

Der var ingen yderligere spørgsmål til budget og takstblad.

ad 6.

Anette Stæhr og Dan Ingerslev blev genvalgt for de næste 2 år. Som suppleant blev valgt Erik Dreyer-Andersen.

ad 7.

GBH revision A/S blev genvalgt.

ad 8.

Spørgsmål: Er der planer om at sænke vandets hårdhedsgrad ligesom HOFOR gør?

Svar: Nej der er ingen planer, da det vil have indflydelse på vandets smag.

Spørgsmål: Må forbrugeren opsætte et Kryger/Guldager minianlæg?

Svar: Det kræver opsætning af ekstra kontraventil, men påvirker også vandets smag.

Spørgsmål: Er der nogen planer om elektroniske vandmålere?

Svar: Det vil bestyrelsen diskutere næste gang en større mængde vandmålere evt. skal udskiftes.

Spørgsmål: Værket finansieres gennem grundtakst og kubikmeterpris. Hvad er forholdet mellem disse?

Svar: Bestyrelsen opmærksom på, at en høj grundtakst rammer små-forbrugerne forholdsvis meget, hvorfor bestyrelsen hvert år forsøger at fastlægge en rimelig balance mellem grundtakst og kubikmeterprisen.

Kassereren oplyste endeligt, at vandværket har fået ny hjemmeside, hvor forbrugerne nu har adgang til en kundeportal, der viser forbrugerens vandforbrug de sidste 5 år.

Formanden afsluttede generalforsamlingen med en tak til dirigenten samt et mindre traktement.

Formand
Kjel Bording Johansen

Dirigent
Erik Dreyer-Andersen

Referent
Dan Ingerslev